



DAGSORDEN

Ejerlauget & Antenneforeningen Rebildparken

Tirsdag den 12. Marts 2024 kl. 19.00 i Sundhedshuset (Fyrkildevej 7)

1. Valg af dirigent, gælder også Antenneforeningen.
2. Beretning for 2023.
3. Regnskab for 2023.
4. Indkomne forslag. Skal være bestyrelsen i hænde senest den 2. marts 2024

A: Bestyrelsen foreslår kontingent i 2024 på kr. 1.900 fordelt på:

kr. 1250 til drift.

kr. 650 til vedligeholdelseskonto (gammel flisekonto).

B: Eventuelt ekstra overskud på drift overføres til vedligeholdelseskonto.

C: Forslag om reducere område der skal saltes og ryddes for sne af ejerlauget.

Fra Parcel nr. 7 (Se billede på næste side)

Jeg kan godt tænke mig, at det af regnskabet (eller beretning) fremgår, hvor stor en andel af beløbet for "snerydning/saltning" vedrører de stier, ejerlauget er pligtig til at glatførebekæmpe.

På vedlagte kortskitse er disse indtegnet med rødt. Glatførebekæmpelse af øvrige stier er ejerlauget uvedkommende, idet dette er en sag mellem den enkelte parcel og kommunen.

I de seneste 8 år er der i gennemsnit brugt næsten kr. 20.000 pr. år på glatførebekæmpelse.

Jeg vil foreslå, at generalforsamlingen stemmer om ejerlauget fortsat skal glatførebekæmpe på stiområder, der er ejerlauget uvedkommende.



5. Budget 2024.

6. Valg af 1 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter.

Oluf Munk på valg.

7. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

8. Eventuelt.

Pause, hvor Foreningen byder på Sandwich og vand/øl



Dagsorden Antenneforeningen Rebildparken

1. Beretning for 2023 om OPHÆVELSEN af Nørre Tranders Antenneforening den 31.12.2024.
2. Regnskab 2023.
3. Budget 2024.
4. Indkomne forslag. Skal være bestyrelsen i hænde senest den 5. marts 2024

Som følge af hovedforeningen Nørre Tranders Antenneforenings ophævelse den 31.12.2024 foreslår bestyrelsen:

- A: At Antenneforeningen Rebildparken ophører den 31.12.2024 ifølge foreningens vedtægter §15.
- B: Foreningens kassebeholdning overføres den 31.12.2024 til Ejerlaugets bankkonto. Kassebeholdningen udbetales til de enkelte medlemmer den 01.05.2025, som reducere af kontingent til Ejerlauget.

5. Eventuelt.



REBILD PARKEN



Ejerlauget Rebildparken
Regnskab 2023

Drift 2023

Post	Indtægter	Udgifter
Kontingent Ejerlaug, 109 * kr. 1250	136.250,00	
Kontingent til Fliselån, 112* kr. 650	72.800,00	
4 stk. rykkergebyr for kontingentopkrævning	800,00	
Bonus fra Tryg	184,68	
Forsikring		3.227,11
Serviceopkrævning		5.339,90
Drift/Kontor		7.935,04
Energiregning for stibelysning/returbetaling	5.255,07	
Vedligehold stibelysning		0,00
Fællesarealer, beskæring af træer		11.106,25
Græsslåning + vedligehold af bede		18.750,00
Snerydning/saltning		11.875,00
Betaling til Fliselån		188.417,99
TOTAL	215.289,75	246.651,29
RESULTAT/ Underskud	31.361,54	
BALANCE	246.651,29	246.651,29

Statusopgørelse 31. december 2023

Post	Aktiver	Passiver
Ringkjøbing Landbobank den 01. januar		153.893,31
Ringkjøbing Landbobank den 31. december	122.531,77	
Bevægelse, underskud på drift	31.361,54	
BALANCE	153.893,31	153.893,31

Statusopgørelse for fliselån 31. december 2023

Post	Aktiver	Passiver
Ringkjøbing Landbobank den 01. januar	180.342,80	
Indbetaling i 2023		188.417,99
Rentetilskrivning	8.075,19	
Ringkjøbing Landbobank den 31. december		0,00
BALANCE	188.417,99	188.417,99

Rebildparken den 15.02.2024
Kasserer



Rebildparken den 9/2.2024
Revisor



Rebildparken den 15.02.2024
Revisor





**Ejerlauget Rebildparken
Budget 2024**

Post	Indtægter	Udgifter
Kontingent Ejerlaug, 109 * kr. 1250	136.250	
Kontingent til Vedligehold, 112 * kr.650	72.800	
Overførsel fra Antenneforeningen Rebildparken	11.295	
Forsikring		3.400
Serviceopkrævning		5.600
Drift/Kontor		7.900
Energiregning for stibelysning		6.500
Vedligehold stibelysning		0
Fælles Arealer:		
Reparation af flisebelægning på stier		
Græsslåning + vedligehold af bede		24.000
Snerydning/Saltning		20.000
Reparationer af legeplads artikler		30.000
Rydning og klipning af bede		30.000
Overførsel til Vedligeholdskonto		90.000
Total	220.345	217.400
Forventet resultat i 2024, Overskud		2.945
Balance	220.345	220.345



**Antenneforeningen Rebildparken
Regnskab 2023**

Drift 2023

Post	Indtægter	Udgifter
Andel til afholdelse af Generalforsamling		
Minus rente		0,00
Total	0,00	0,00
Driftsresultat, underskud		
Balance	0,00	0,00

Statusopgørelse for 2023

Post	Aktiver	Passiver
Ringkjøbing Landbobank den 01. januar		11.295,18
Ringkjøbing Landbobank den 31. december	11.295,18	
Driftsresultat, Underskud		
Balance	11.295,18	11.295,18

Rebildparken den

Rebildparken den

Rebildparken den

Revisor

Revisor

Kasserer

Budget 2024

Post	Indtægter	Udgifter
Overførsel til Ejerlauget Rebildparken		11.295,18
Driftsresultat, Underskud 2024	11.295,18	
Balance	11.295,18	11.295,18

Kassebeholdning den 31.12.2024 kr. 0,00